

Moradia Geminada T3+2 em Vila Chã de Sá

Viseu, UDF De Faíl E Vila Chã De Sá

VENDA

497.500 €

Ref. LT81187



300 m²

Área útil em m²



3

Número de Quartos



5

Número de WC



9

Lugares de Garagem

Fantástica Moradia geminada Composta por: Cave com cozinha e sala em opem espace; salão de jogos; casa das máquinas; lavandaria e WC de serviço. Rés do chão: Sala com dois ambientes; Cozinha com sala de jantar; Casa de banho de serviço; duas varandas. 1o piso: Com duas suítes, uma com coluna de hidromassagem e outra com banheira hidromassagem, um quarto e casa de banho completa. Jardins na frente e tardoz da moradia. Garagem com dois portões automatizados e capacidade para 4 carros; estacionamento para 4 quartos no exterior e uma garagem individual. Área de lazer e barbecue coberto. Terreno do imóvel com 1.800 m², com hipótese de construir uma piscina (coberta ou ao ar livre) Excelente exposição solar; Bons acessos; A 5 Km do Centro da Cidade. VENHA CONFERIR!!! TOP D+++ Preço Negociável



ProudMethod Lda [Licença AMI 17592]

Avenida Luís Martins n.º 311 (Urbanização Vilabeira / Repeses) Viseu Viseu

Telefone 232099800 (Chamada para a rede fixa nacional) tarifário dependente do acordado entre cliente e operador Email geral@lote8.pt

Características

Estado Usado

Ano 2005

Divisões W.C. Suite:10.0m² / W.C. Completo:8m² / W.C. Completo:6m² / W.C. Serviço:5m² / W.C. Serviço:7m²

Área envolvente Farmácias:0 / Plataforma de Metro:0 / Escolas:2 / Centros Desportivos:0 / Hospitais:0 / Parques / Zonas Verdes:0 / Centros Comerciais:0 / Super Mercados:0 / Transportes Públicos:0 / Praça de Taxis:0 / Aeroporto ou aerodromo:0

Infra-estruturas Geral:Acesso a pessoas com dificuldades motoras, Jardim, Vista Serra, Vista Campo / Infraestruturas:Aspiração Central, Churrasqueira / Barbecue, Extratores de fumos, Furo de água, Gás botija, Intercomunicador, Marquise, Porta Blindada/Segurança, Roupeiros embutidos, Saneamento, Som Ambiente, Vídeo Porteiro, Ligação à rede de água / Isolamento Térmico/Acústico:Caixilharias Alumínio, Estores, Estores Térmicos, Isolamento Térmico, Vidros Duplos / Aquecimento Central / Climatização:Acumulador de Calor, Aquecimento Central Gasóleo, Aquecimento Central Lenha, Ar Condicionado, Caldeira a Gasóleo, Caldeira a Pellets, Cilindro elétrico, Lareira, Termoacumulador / Instalações Sanitárias:Banheira Hidromassagem, Coluna de Hidromassagem, Janela, Polibã, Resguardos de banheira, Resguardos de Polibã, Toalheiros aquecidos / Segurança:Portão Elétrico, Portão entrada automático, Portão garagem automático / Comunicações:Fibra Ótica / Aquecimento e Águas:Rega automática



ProudMethod Lda [**Licença AMI 17592**]

Avenida Luís Martins n.º 311 (Urbanização Vilabeira / Repeses) Viseu Viseu

Telefone 232099800 (Chamada para a rede fixa nacional) tarifário dependente do acordado entre